

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tại buổi kiểm tra hiện trường dự án Xây dựng Nhà khách tỉnh Ninh Bình

Ngày 03/6/2026, đồng chí Nguyễn Đình Đức - Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 chủ trì kiểm tra hiện trường dự án: Xây dựng Nhà khách tỉnh Ninh Bình. Tham gia đoàn kiểm tra gồm có các đồng chí: Lê Việt Hưng – Phó giám đốc phụ trách dự án; Nguyễn Thái Soái - Trưởng phòng dự án Dân dụng; Phạm Ngọc Tập – Trưởng phòng Kỹ thuật thẩm định; Đỗ Thanh Tuyền – Trưởng phòng Thiết kế, giám sát, quy hoạch; Chu Văn Trang – Phó trưởng phòng Dự án Dân dụng; Các viên chức người lao động thực hiện dự án và đại diện đơn vị tư vấn giám sát; đại diện nhà thầu thi công. Sau khi kiểm tra thực tế tại hiện trường dự án và nghe báo cáo, ý kiến của các đồng chí tham gia đoàn kiểm tra đồng chí Giám đốc ban kết luận như sau:

1. Đối với đồng chí Phó giám đốc phụ trách dự án:

- Giao đồng chí Phó giám đốc phụ trách dự án thường xuyên chỉ đạo, theo dõi, nắm bắt tình hình tiến độ thực hiện tại công trường. Chỉ đạo phòng Dự án, phối hợp đơn vị thi công và các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thi công phấn đấu đến 30/6/2026 hoàn thành dự án tiến hành bàn giao đưa vào sử dụng.

- Chỉ đạo các phòng chuyên môn và các cá nhân có liên quan thực hiện nghiêm các quy định về quản lý chất lượng, tiến độ và chi phí đầu tư xây dựng. Đây là dự án cấp thiết, cần tập trung triển khai bảo đảm tiến độ, chất lượng, sớm hoàn thành và đưa vào khai thác sử dụng, đáp ứng nhu cầu phục vụ cán bộ, công chức, viên chức trong tỉnh.

2. Đối với Phòng dự án:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước Giám đốc Ban và trước pháp luật về công tác quản lý, điều hành thực hiện dự án; bảo đảm tiến độ, chất lượng công trình, an toàn lao động, vệ sinh môi trường trong quá trình thi công; quản lý chặt chẽ vật liệu đầu vào, vật liệu đổ thải theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực khối lượng nghiệm thu của công trình.

- Hàng tuần, ban hành các văn bản chỉ đạo các đơn vị có quan hệ hợp đồng với chủ đầu tư về việc thực hiện trách nhiệm, nghĩa vụ theo hợp đồng, bảo đảm tiến độ, chất lượng và tuân thủ các quy định hiện hành.

3. Đối với đơn vị tư vấn giám sát:

- Thực hiện đầy đủ các điều khoản theo Hợp đồng với Chủ đầu tư. Giám sát quy trình thi công của tất cả các hạng mục chặt chẽ đúng quy định; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung do mình giám sát.

- Bố trí nhân sự theo đúng hợp đồng, thường xuyên kiểm tra, giám sát các nội dung chủ yếu: Tiến độ thi công, chất lượng, khối lượng, ATLĐ, VSMT, vật liệu đầu vào.

- Thực hiện báo cáo định kỳ hàng tuần về ban quản lý dự án.

4. Đối với đơn vị thi công

- Tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị và vật tư để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; phấn đấu hoàn thành toàn bộ công trình **trước ngày 30/6/2026**, tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa vào khai thác, sử dụng, bảo đảm phát huy hiệu quả đầu tư.

- Thi công đúng thiết kế được phê duyệt, tuân thủ các tiêu chuẩn kỹ thuật, quy chuẩn trong xây dựng đảm bảo chất lượng tiến độ theo đúng hợp đồng đã ký kết với chủ đầu tư.

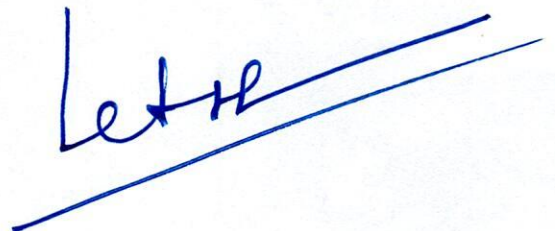
Giám đốc Ban Quản lý dự án yêu cầu các đồng chí Lãnh đạo Ban, tổ quản lý dự án, tư vấn giám sát, nhà thầu thi công tuân thủ nghiêm ngặt quy trình quản lý đầu tư, thi công, quản lý chất lượng; chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu để xảy ra sai phạm gây thất thoát, lãng phí, chất lượng, tiến độ công trình không đảm bảo.

Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Ban QLDA;
 - Các nhà thầu xây lắp, TVGS;
 - Các phòng chuyên môn thuộc ban;
 - Lưu VT, VP.
- LTT_VP

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Trung Hiếu